



# La Vertefeuille

Résidence-services

Un nouvel art de vivre pour les seniors



**Vous cherchez à préserver votre autonomie, votre indépendance, votre confort et votre sécurité ?**

**La Résidence-Services La Vertefeuille répond à vos besoins dans un cadre de verdure exceptionnel. Située à 45 minutes de Bruxelles et proche des autoroutes A8 et E42.**

**La Résidence-Services La Vertefeuille est un complexe constitué de 63 appartements dont 12 spécialement aménagés pour les personnes à mobilité réduite. Ces appartements sont prévus pour une ou deux personnes.**

**Le parc de 10 hectares à l'arrière de la Résidence-Services est aménagé afin de permettre la promenade.**



**La Vertefeuille A.S.B.L**

**Personne de contact : Desplechin Frédéric**

**Tél : 069/668737 [www.vertefeuille.be](http://www.vertefeuille.be) - [info@vertefeuille.be](mailto:info@vertefeuille.be)**

**Agrément délivré par la Région Wallonne : RS /157081684**



# La Vertefeuille

Résidence-services

Un nouvel art de vivre pour les seniors



**Appartement 50 m2 : à partir 1340,67 euros par mois**  
**Appartement 60 m2 : à partir de 1464,15 euros par mois (tarif à partir du 01/04/2018)**  
**Capacité maximale : 2 personnes**  
**Appartement non meublé**

Sont inclus :

**Le repas du midi servi au restaurant de la Résidence-services**

**La mise à disposition d'un logement individuel ou pour couple**

**La mise à disposition d'une cavette**

**La fourniture du voilage et des tentures des fenêtres de l'appartement**

**L'usage des parties communes et de leur équipement**

**Le nettoyage et la maintenance technique des parties communes**

**L'entretien des abords et du parc**

**Les réparations au logement consécutives à un usage locatif normal**

**L'entretien, à l'intérieur et à l'extérieur, des vitres du logement selon un planning préétabli**

**Le chauffage des parties communes**

**La consommation électrique des parties communes**

**L'usage des techniques d'interphonie ainsi que la maintenance des installations de surveillance et de protection incendie**

**La permanence 24h/24h assurée par du personnel qualifié**

**La possibilité d'installer un appareil téléphonique**

**La télédistribution**

**Les assurances responsabilité civile et incendie souscrites par le gestionnaire**





# La Vertefeuille

Résidence-services

Un nouvel art de vivre pour les seniors



## Ne sont pas inclus :

La consommation électrique, l'eau et le chauffage du logement (sur base d'un relevé annuel du compteur individuel et refacturée à prix coûtant, déduction faite de la provision de 2€/ jour)

Le raccordement au réseau de téléphonie et les communications téléphoniques

Le mobilier privatif

L'assurance vol

Les assurances personnelles

## A disposition et facultatif, moyennant supplément :

- Possibilité Forfait :

Petit-déjeuner et souper : 3 euros / jour

- Autres possibilités : (moyennant réservation 24h à l'avance)

Petit-déjeuner : 3 euros

Dîner au restaurant : 7.5 euros

Souper : 4.5 euros

Tous les repas sont servis au restaurant de la Résidence-services

Les frais engagés par le biais d'un fournisseur extérieur (blanchisserie extérieure, service d'aide à domicile...)

La location d'un emplacement de parking couvert (au sous-sol de la résidence)

Pour toutes informations complémentaires, n'hésitez pas à prendre rendez-vous pour une visite auprès de F. Desplechin : 069/668737





# La Vertefeuille

Résidence-services

Un nouvel art de vivre pour les seniors



## Fiche d'inscription:

**Date** : .....

### **RENSEIGNEMENTS du ou des FUTUR(S) RESIDANT(S) :**

**Nom et prénom** : .....

**Date et lieu de naissance** : .....

**Ancienne profession** : .....

**Nom et prénom** : .....

**Date et lieu de naissance** : .....

**Ancienne profession** : .....

**Adresse (domiciliation actuelle)** : .....

.....  
.....

**Téléphone** : .....

### **MEDECIN TRAITANT**

**Nom et prénom** : .....

**Mutuelle** : merci de coller une vignette

**Document à faire parvenir à : Mr Desplechin Frédéric  
ASBL Vertefeuille  
Chaussée de Renaix, 196  
7500 Tournai**

