



Vous cherchez à préserver votre autonomie, votre indépendance, votre confort et votre sécurité ?

La Résidence-Services La Vertefeuille répond à vos besoins dans un cadre de verdure exceptionnel. Située à 45 minutes de Bruxelles et proche des autoroutes A8 et E42.

La Résidence-Services La Vertefeuille est un complexe constitué de 63 appartements dont 12 spécialement aménagés pour les personnes à mobilité réduite. Ces appartements sont prévus pour une ou deux personnes.

Le parc de 10 hectares à l'arrière de la Résidence-Services est aménagé afin de permettre la promenade.



La Vertefeuille A.S.B.L
Tél : 069/668737
www.vertefeuille.be - info@vertefeuille.be
Agrément délivré par la Région Wallonne : RS /157081684



Appartement 50 m2 : à partir 1.529.47 euros par mois
Appartement 60 m2 : à partir de 1.670.34 euros par mois (tarif à partir du 01/08/2022)
Capacité maximale : 2 personnes
Appartement non meublé

Sont inclus :

Le repas du midi servi au restaurant de la Résidence-services

La mise à disposition d'un logement individuel ou pour couple

La mise à disposition d'une cavette

La fourniture du voilage et des tentures des fenêtres de l'appartement

L'usage des parties communes et de leur équipement

Le nettoyage et la maintenance technique des parties communes

L'entretien des abords et du parc

Les réparations au logement consécutives à un usage locatif normal

L'entretien, à l'intérieur et à l'extérieur, des vitres du logement selon un planning préétabli

Le chauffage des parties communes

La consommation électrique des parties communes

L'usage des techniques d'interphonie ainsi que la maintenance des installations de surveillance et de protection incendie

La permanence 24h/24h assurée par du personnel qualifié

La possibilité d'installer un appareil téléphonique

La télédistribution

Les assurances responsabilité civile et incendie souscrites par le gestionnaire



Ne sont pas inclus :

La consommation électrique, l'eau et le chauffage du logement (sur base d'un relevé annuel du compteur individuel et refacturée à prix coûtant, déduction faite de la provision de 2€/ jour)

Le raccordement au réseau de téléphonie et les communications téléphoniques

Le mobilier privatif

L'assurance vol

Les assurances personnelles



A disposition et facultatif, moyennant supplément :

- Possibilité Forfait :

Petit-déjeuner et souper : 3 euros / jour

- Autres possibilités : (moyennant réservation 24h à l'avance)

Petit-déjeuner : 3 euros

Dîner au restaurant : 7.5 euros

Souper : 4.5 euros

Tous les repas sont servis au restaurant de la Résidence-services

Les frais engagés par le biais d'un fournisseur extérieur (blanchisserie extérieure, service d'aide à domicile...)

La location d'un emplacement de parking couvert (au sous-sol de la résidence)

Pour toutes informations complémentaires, n'hésitez pas à prendre rendez-vous pour une visite .



Fiche d'inscription:

Date :

RENSEIGNEMENTS du ou des FUTUR(S) RESIDANT(S) :

Nom et prénom :

Date et lieu de naissance :

Ancienne profession :

Nom et prénom :

Date et lieu de naissance :

Ancienne profession :

Adresse (domiciliation actuelle) :
.....
.....

Téléphone :

MEDECIN TRAITANT

Nom et prénom :

Mutuelle : merci de coller une vignette

**Document à faire parvenir à : La Vertefeuille A.S.B.L
Chaussée de Renaix, 196
7500 Tournai**